



Заявление №	165290061
Услуга	Направление извещения о начале строительства, реконструкции ОКС
Место подачи заявления	РПГУ
Дата подачи заявления	23.04.2025
Дата планового ответа	07.05.2025

Сведения о юридическом лице

Полное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью «ЗаСтрой» «специализированный застройщик»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ЗаСтрой» «специализированный застройщик»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
ОГРН	1217800154758
ИНН	7810930102
Руководитель юридического лица	
Фамилия	Хромов
Имя	Сергей
Отчество	Александрович

Контактные данные

Мобильный телефон	+79219423791
Адрес электронной почты	9423791@mail.ru

Сведения о представителе получателя услуги

Я являюсь представителем	Непосредственно получателя услуги
--------------------------	-----------------------------------

Сведения о документе, подтверждающем полномочия представителя

Наименование документа	Доверенность
Номер документа	04-ТЗ
Дата выдачи документа	15.04.2025
Срок окончания действия документа	15.04.2027
Документ	Документ, подтверждающий полномочия представителя
Документ, подтверждающий полномочия представителя	
Номер	04-ТЗ
Дата выдачи	15.04.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 23.04.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Деушев Сергей Владимирович

Сертификат: 21a3cd70088b283bc4107bdd033205be8

Срок действия с 18.02.2025 по 18.02.2026

Издатель: АО "Энергоцентр"

Место выдачи	Санкт-Петербург
Срок действия с	15.04.2025
Срок действия по	15.04.2027
1	Доверенность Застрой, уч. 4 (2246).pdf (с квалифицированной электронной подписью)

Сведения о представителе

Фамилия	Деушев
Имя	Сергей
Отчество	Владимирович
Дата рождения	28.05.1986
Пол	Мужской
Телефон	+7(921)9423791
Адрес электронной почты	9423791@mail.ru

Документ, удостоверяющий личность

Гражданство	Гражданин Российской Федерации
Документ, удостоверяющий личность	Паспорт гражданина РФ

Паспорт РФ

Серия	4017
Номер	930957
Дата выдачи	29.11.2017
Место выдачи	ТП № 70 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Приморском районе Санкт-Петербурга
Документ	Скан-образ документа

Скан-образ документа

1	Паспорт Деушев С.В..pdf
Адрес регистрации	197373, Российская Федерация, Санкт-Петербург, Приморский р-н, Комендантский, д. 50, корп. 2, кв. 23
Фактический адрес совпадает с адресом регистрации	да

Дополнительные сведения

Подача электронного заявления осуществляется по доверенности Да

Сведения о доверенности

Номер доверенности	04-ТЗ
Дата выдачи доверенности	15.04.2025
Срок окончания действия доверенности	15.04.2027

Данные об объекте

Наименование объекта	Многоквартирный жилой дом со встроенными коммерческими помещениями. Корпуса №1, №2, №3
----------------------	--



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 23.04.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Деушев Сергей Владимирович

Сертификат: 21a3cd70088b283bc4107bdd033205be8

Срок действия с 18.02.2025 по 18.02.2026

Издатель: АО "Энергоцентр"

Этап строительства	1
Адрес (местоположение) объекта	Санкт-Петербург, город Пушкин, Лесное, участок 4 (78:42:0018404:2246)
Краткие проектные характеристики	Корпус 1: Общая площадь здания - 2 282,76 кв.м. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 1191,91 кв.м; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом - 1225,52 кв.м; Количество квартир - 24 шт.; Высота - 19,36 м. Корпус 2: Общая площадь здания - 4 201,96 кв.м. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 2465,39 кв.м; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом - 2558,58 кв.м; Количество квартир - 54 шт.; Высота - 32,01 м. Корпус 3: Общая площадь здания - 4 201,96 кв.м. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) - 2465,39 кв.м; Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) с понижающим коэффициентом - 2558,58 кв.м; Количество квартир - 54 шт.; Высота - 32,01 м.

Разрешение на строительство

Номер разрешения на строительство	78-016-0826-2025
Дата выдачи разрешения на строительство	14.01.2025
Срок действия	14.01.2030
Наименование организации, выдавшей разрешение	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Начало строительства, реконструкции	07.05.2025
Окончание строительства, реконструкции	14.01.2030

Положительное заключение экспертизы проектной документации

Номер документа	78-2-1-2-081859-2024
Дата документа	27.12.2024
Наименование организации, выдавшей документ	Общество с ограниченной ответственностью «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 23.04.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Деушев Сергей Владимирович

Сертификат: 21a3cd70088b283bc4107bdd033205be8

Срок действия с 18.02.2025 по 18.02.2026

Издатель: АО "Энергоцентр"

Привлекаемые организации /физические лица

Привлекается Физическое лицо

Сведения о привлекаемом физическом лице

Фамилия	Деушев
Имя	Сергей
Отчество	Владимирович
Занимаемая должность	Специалист службы Технического Заказчика
ИНН	781433882530
Место проживания	197373, Санкт-Петербург, Комендантский, д. 50, 2, кв. 23
Адрес электронной почты	9423791@mail.ru
Номер телефона	9219423791
Серия и номер паспорта	4017930957
Дата выдачи	29.11.2017
Кем выдан	ТП № 70 отдела УФМС России по Санкт-Петербургу и Ленинградской области в Приморском районе Санкт-Петербурга
Код подразделения	780-070
Выражаю согласие на получение документов и извещений, направляемых Службой в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора и производства по делам об административных правонарушениях в электронной форме	да

Документация

Документ	Опись документов
----------	------------------

Опись документов

1	Опись.pdf (с квалифицированной электронной подписью)
---	---



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Дата подписания: 23.04.2025

Оригинал заявления находится в МАИС ЭГУ

Сведения о сертификате ЭП

Владелец: Деушев Сергей Владимирович

Сертификат: 21a3cd70088b283bc4107bdd033205be8

Срок действия с 18.02.2025 по 18.02.2026

Издатель: АО "Энергоцентр"